



**ZWIK**  
P A B I A N I C E

Zarząd: +48 42-22-59-166

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Spółka z o.o.**  
z siedzibą w Pabianicach

Wydział sieci: +48 42-22-59-190

**95-200 Pabianice, ul. Warzywna 3**

Biuro Obsługi Klienta: +48 42-22-59-160

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Łódź-Śródmieście

Całodobowy telefon alarmowy: 994

XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego: KRS 0000259389

e-mail: [zwik@zwik.pabianice.pl](mailto:zwik@zwik.pabianice.pl)

[www.zwik.pabianice.pl](http://www.zwik.pabianice.pl)

Wysokość kapitału zakładowego 117.420.000,00 zł

NIP: 731-193-78-82

Regon: 100203668

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### „Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Sportowej.”

#### II postępowanie

dla ZWiK Sp. z o.o. w Pabianicach.

zamówienie w trybie przetargu nieograniczonego do 60 000 Euro prowadzone w oparciu o Regulamin  
Udzielenia Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi z dnia 01 lipca 2022 roku

#### SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ I. Opis przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ II. Warunki wymagane od wykonawców i kryteria oceny oferty.

ROZDZIAŁ III. Dokumenty wymagane od wykonawców.

ROZDZIAŁ IV. Tryb i zasady uczestnictwa w postępowaniu oraz wyboru oferty.

ROZDZIAŁ V. Instrukcja dla oferentów.

1. Opis przygotowania oferty
2. Wzór oferty
3. Wzór oświadczenia

ROZDZIAŁ VI. Projekt umowy.

Podpisy członków komisji przetargowej:

Zatwierdził:

1. ....

2. ....

3. ....

#### **UWAGA:**

Procedura nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) i prowadzona jest w oparciu o obowiązujący w Spółce Regulamin Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi z 01 lipca 2022 roku zwany dalej Regulaminem.

Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.zwik.pabianice.pl/>.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, bądź zmniejszenia lub zwiększenia zakresu robót.

## ROZDZIAŁ I.

### Opis przedmiotu zamówienia.

#### Uwagi wstępne:

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający:

1. **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych i równoważnych.
2. **nie dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych.

#### Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty w zakresie kanalizacji ściekowej CPV: 45232410-9.

Zakres prac obejmuje budowę:

- ok. 128 mb kanalizacji sanitarnej z rur PVC litych, SN8 kN/m<sup>2</sup> o średnicy 200 mm;
- ok. 64 mb odcinków bocznych do poszczególnych nieruchomości z rur PVC litych, SN8 kN/m<sup>2</sup> o średnicy 160 mm
- 2 studni rewizyjnych, betonowych o średnicy DN 1200 mm z włazem typu ciężkiego (klasa D 400);
- 1 studni rewizyjnej, z tworzywa sztucznego o średnicy DN 425 mm z włazem typu ciężkiego;

Prace należy wykonać metodą wykopu otwartego.

Szczegółowy opis technologii robót objętych niniejszym zamówieniem i zakres rzeczowy zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót.

#### **UWAGA:**

**W dniu 08.06.2022 r. została wydana przez Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach decyzja ZDM-L.zm.-9/2022/140/2021, doprecyzowująca zakres odtworzenia nawierzchni ul. Sportowej po budowie kanalizacji sanitarnej i zgodnie z zawartymi w tym dokumencie wytycznymi należy odtworzyć nawierzchnię ulicy.**

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 30.11.2022 roku.**

#### Wymagania, które musi spełnić Oferent przy wykonywaniu zamówienia:

Prace należy prowadzić w sposób zgodny z przepisami obowiązującymi dla tego typu prac, a w szczególności przestrzegać przepisów bhp i ppoż. (Dz. U. z 2003, Nr 169 poz. 1650).

#### Uwagi dotyczące realizacji prac:

1. Do prac można przystąpić po protokolarnym przekazaniu terenu i wprowadzeniu Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. Przed przystąpieniem do prac na budowie każdy pracownik Wykonawcy powinien być przeszkolony w zakresie bhp i ppoż., co powinno być poświadczone odpowiednim dokumentem.
3. Materiały i urządzenia użyte do realizacji zamówienia powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo Budowlane i przepisach wykonawczych oraz w specyfikacji warunków zamówienia.
4. Wykonawca sporządzi projekt zajęcia pasa drogowego i organizacji ruchu na czas robót na swój koszt.
5. Zamawiający pokryje koszty zajęcia pasa drogowego.
6. Odbiór prac i podpisanie protokołu odbioru końcowego nastąpi w oparciu o:
  - protokół z przeglądu telewizyjnego kanalizacji;
  - protokół odbioru pasa drogowego przez Zarządcę drogi;
  - powykonawczą inwentaryzację geodezyjną sieci kanalizacyjnej;
  - Wykonawca przekaże Zamawiającemu, jako załącznik do protokołu odbioru, 2 egzemplarze dokumentacji powykonawczej.

## ROZDZIAŁ II.

### Warunki wymagane od wykonawców i kryteria oceny ofert

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

A. Spełniają warunki określone w § 52 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi, a w szczególności:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 54 niniejszego Regulaminu.

B. Wykonają zamówienie w terminie: **od dnia podpisania umowy do 30.11.2022 roku.**

C. Zaakceptują termin płatności - minimum **21 dni** od daty otrzymania oryginału faktury.

D. Zaakceptują okres gwarancji – minimum **60 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru.

E. Sporządzą kosztorys ofertowy opracowany w oparciu o załączony przez Zamawiającego kosztorys nakładczy, z zachowaniem tych samych pozycji katalogowych oraz podziału na poszczególne części i działy.

F. Wykażą się doświadczeniem przy wykonywaniu minimum 3 prac, w technologii, jak w złożonej ofercie, o długości minimum 100 mb kanału każda, o średnicy minimum  $\phi$  200 mm, wykonanych u różnych inwestorów, w okresie ostatnich pięciu lat.

G. Posiadają uprawnienia do wykonywania tego typu czynności poprzez przedstawienie uprawnień budowlanych osoby (lub osób) w specjalności zgodnej z przedmiotem zamówienia - jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

kryterium

znaczenie kryterium

A. **Cena** ..... **100%**

Opis kryterium: Kryterium ceny oceniane będzie w skali 100 punktów. Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta o najniższej cenie, pozostałe proporcjonalnie mniej, obliczone według wzoru:

$$\frac{Cena_{\text{minimum}}}{Cena_i} \times 100 \text{ punktów}$$

gdzie:  $Cena_i$  jest ceną badanej oferty

3. Opis sposobu obliczania ceny.

W celu obliczenia ceny oferty, Wykonawca sporządza na podstawie przekazanych przez Zamawiającego: przedmiaru robót i kosztorysów nakładczych, kosztorys ofertowy uwzględniający cały objęty przedmiotem zamówienia zakres prac. Wykonawca zobowiązany jest również w cenę oferty wliczyć wszelkie prace towarzyszące i tymczasowe, do których można zaliczyć w szczególności:

- koszty związane z wszelkimi robotami przygotowawczymi i porządkowymi,
- koszty opracowania i zatwierdzenia projektu zabezpieczenia terenu robót,
- koszty opracowania i w razie konieczności zatwierdzenia projektu placu budowy z jego późniejszą likwidacją,
- koszty utrzymania zaplecza budowy,
- koszty związane z odbiorami wykonanych robót,

- koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
- inne koszty wynikające z realizacji zadania, bez których wykonanie zadania byłoby niemożliwe, w tym, również podatek VAT.

### **Uwaga!**

Nie dopuszcza się stosowania upustów zarówno do wyliczonych pozycji przedmiarowych jak i do ceny ogólnej oferty.

Dopuszcza się zmiany przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych pod warunkiem, że zakres czynności do wykonania dla poszczególnych cen jednostkowych będzie nie mniejszy niż wynikający w przedstawionych przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych z jednoczesnym uzyskaniem zgody Inwestora.

Ceny składników cenotwórczych (R, M, S, Kp, Z) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót.

## **ROZDZIAŁ III**

### **Dokumenty wymagane od wykonawców.**

Dokumenty wymagane od wykonawców dla stwierdzenia, czy spełniają oni wymagania § 52 i 54 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi.

Odpowiednio do formy organizacyjnej:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  2. Dokument potwierdzający wpłatę wadium.
  3. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 54 ust. 1 pkt 4-8 Regulaminu, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  4. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 54 ust. 1 pkt 9 Regulaminu, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
  6. Wykazu wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat minimum 3 prac z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia minimum 3 dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.
2. Wykonawca składa oświadczenie, że:
- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
  - d) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 54, który mówi, że:

„Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  2. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
  3. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  4. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
  5. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
  6. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
  7. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
  8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
  9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
4. Pozostałe dokumenty, jakie winien złożyć Wykonawca:
- a) kosztorys ofertowy sporządzony z wykorzystaniem tych samych pozycji co przedstawione przez Zamawiającego.
  - b) oświadczenie Oferenta o samodzielnym wykonaniu zamówienia lub o powierzeniu do wykonania części zakresu robót podwykonawcy, z podaniem rodzaju powierzonych prac, nazwy oraz adresu firmy będącej podwykonawcą.

#### ROZDZIAŁ IV.

#### **Tryb i zasady uczestnictwa w postępowaniu i wyboru oferty.**

##### **1. Informacje dotyczące sposobów porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami.**

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną. Specyfikacja Warunków Zamówienia, wyjaśnienia i modyfikacje do SWZ, ogłoszenie o zamówieniu oraz Regulamin Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi udostępnione będą na stronie internetowej ZWiK Sp. z o.o. w Pabianicach pod adresem <http://www.zwik.pabianice.pl/>.

##### **2. Termin związania ofertą**

Składający ofertę, pozostaje nią związany przez **30 dni** od dnia upływu terminu do składania ofert. Bieg

terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zmawiający może tylko jeden raz, na 7 dni przed upływem terminu związania z ofertą, zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie okresu związania ofertą nie dłużej niż o 30 dni. Przedłużenie okresu związania ofertą jest tylko dopuszczalne z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium.

### 3. Miejsce i termin składania ofert

Zamkniętą kopertę oznaczoną „**Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Sportowej.**” i opieczetowaną pieczętą firmową należy złożyć w kancelarii **do dnia 17.08.2022 roku do godziny 11<sup>00</sup>**. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone wykonawcom, nie otwarte.

### 4. Osoba uprawnione do kontaktów z Oferentami.

- ❖ **Piotr Kroczyński** – Wydział Sieci, Pabianice ul. Warzywna 3, tel. 042 22-59-451, email: pkroczyński@zwik.pabianice.pl
- ❖ **Marek Luboński** – Dział Techniczny, Pabianice ul. Warzywna 3, tel. 042 22-59-172, email: mlubonski@zwik.pabianice.pl

### 5. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **17.08.2022 roku o godz. 11<sup>15</sup>**, w siedzibie Zamawiającego.

### 6. Informacje dotyczące wadium.

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych). Termin wniesienia wadium upływa równocześnie z terminem złożenia oferty tj. do dnia **17.08.2022 roku do godz. 11<sup>00</sup>**.

Formę wniesienia i zwrot wadium określa § 24 i 25 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi.

Rachunek Zamawiającego: SANTANDER BANK POLSKA S.A. nr 05 1090 1304 0000 0001 3563 4617.

### 7. Waluta.

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w walucie polskiej – PLN.

### 8. Tryb otwarcia ofert

- ❖ Otwarcie ofert jest jawne.
- ❖ Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- ❖ W trakcie otwarcia ofert Zamawiający podaje imię i nazwisko lub nazwę (firmę), oraz adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie; informacje te odnotowywane są w protokole postępowania.
- ❖ W przypadku, gdyby Oferent nie był obecny, na jego pisemny wniosek, Zamawiający prześle w/w informacje na piśmie.
- ❖ W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- ❖ Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.
- ❖ Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
  - 1) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
    - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,

- b) jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny;
- 2) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
- przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
  - jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
  - jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

### **9. Wykluczenie z postępowania.**

Oferty nie spełniające wymagań określonych w § 54 Regulaminu podlegają wykluczeniu. O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykluczonego wykonawcę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

### **10 Odrzucenie ofert**

Zamawiający zgodnie z § 63 Regulaminu, zobowiązany jest odrzucić ofertę, jeżeli:

- ❖ jej treść nie odpowiada treści specyfikacji warunków zamówienia;
- ❖ jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- ❖ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- ❖ została złożona przez wykonawcę wykluczonego udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- ❖ zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie § 62, lub błędy w obliczeniu ceny;
- ❖ wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- ❖ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

O odrzuceniu danej oferty Zamawiający niezwłocznie informuje wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu. Informacja ta powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

### **11 Zasady oceny ofert, tryb wyboru najkorzystniejszej oferty**

Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie oceną spełniania wymagań regulaminowych oraz warunków wymienionych w SWZ. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonego w przedmiotowej specyfikacji. W przypadku gdy:

- Nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
- W postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Zamawiający powiadomi o wynikach przetargu, podając dane wybranego Oferenta oraz jego cenę, przesyłając powyższe zawiadomienie wszystkim Oferentom. W zawiadomieniu wysłanym do Oferenta, którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

### **12. Ponowny wybór ofert.**

W przypadku, gdy Oferent, którego oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera tę spośród pozostałych ofert, która uznana została za najkorzystniejszą, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w § 67 ust. 1 ustawy lub upłynął termin związania ofertą.

### **13 Dostęp do informacji publicznej**

Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu zostaną udostępnione po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty są jawne z zastrzeżeniem § 106 ust 1 Regulaminu, od chwili ich otwarcia. Oferenci mają prawo dostępu do informacji na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2001 nr 112 poz. 1198).

## **ROZDZIAŁ V**

### **1. Instrukcja dla Oferentów.**

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu przetargowym będą mieć zastosowanie przepisy wewnętrznego Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi z dnia 01 lipca 2022 roku.

#### **1) *Opis sposobu przygotowania dokumentów ofertowych.***

Wszystkie dokumenty ofertowe powinny być sporządzone w języku polskim. Dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kserokopiach potwierdzonych przez wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania danego podmiotu gospodarczego). Zamawiający oczekuje wyłącznie aktualnych dokumentów przedstawiających stan faktyczny na dzień złożenia oferty. W przypadku dokumentów określających formę organizacyjną podmiotu ubiegającego się o zamówienie, za aktualne należy rozumieć dokumenty wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy od daty złożenia oferty.

#### **2) Wykonawca przedstawia dokumentację ofertową zawierającą:**

##### **A. ofertę według załączonego wzoru z uwzględnieniem następujących uwag:**

- ❖ Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu robót, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- ❖ Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert wariantowych.
- ❖ Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- ❖ Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert równoważnych.
- ❖ Każdy Oferent składa tylko jedną ofertę. Oferta może zawierać tylko jedną cenę przedmiotu zamówienia.
- ❖ Oferent wpisuje do formularza ofertowego cenę brutto, netto oraz wartość podatku VAT, które wynikają z opracowanego przez niego kosztorysu ofertowego.
- ❖ W przypadku złożenia jednej oferty przez konsorcjum Zamawiający wymaga dołączenia umowy konsorcjum zawierającej co najmniej następujące dane:
  - Dokładne dane stron umowy
  - Cel umowy
  - Czas realizacji
  - Sposób reprezentacji
  - Zakres działania i odpowiedzialności poszczególnych konsorcjantów
  - Sposób rozwiązywania konsorcjum
- ❖ Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- ❖ Zaleca się, aby Oferent zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

##### **B. dokumenty i oświadczenia określone w rozdziale III SWZ.**



## 2. Wzór oferty

Nazwa (firma) lub Nazwisko  
imię oraz adres oferenta  
nr tel. / fax.

### **OFERTA**

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
95-200 Pabianice ul. Warzywna 3**

W związku z ogłoszeniem, niniejszym składamy swoją ofertę na:

#### **„Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Sportowej.”**

w zakresie zgodnym z kosztorysem ofertowym stanowiącym element przedmiotowej oferty.

za cenę brutto ..... zł (słownie brutto: .....  
zł)

w tym:

cena netto ..... zł (słownie netto: .....  
zł)

podatek VAT według stawki 23 % w

kwocie ..... zł (słownie podatek Vat: .....  
zł)

Deklarujemy, iż wszystkie prace wykonamy we wskazanym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru zakresie.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Specyfikacją Warunków Zamówienia.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Deklarujemy wykonywanie przedmiotu zamówienia w terminach wynikających ze Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Akceptujemy wymagany minimalny termin płatności.
6. Akceptujemy wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane prace.
7. Wyznaczą osobą odpowiedzialną za prowadzenie prac będzie:

.....  
(należy podać Imię i Nazwisko, adres)

8. Załącznikami do niniejszej oferty są\*:

\* wszelkie dokumenty, zaświadczenia i oświadczenia wskazane w rozdziale III i IV SWZ.

.....  
PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTOWANIA OFERENTA

3. Wzór oświadczenia z § 52 i 54 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi.

**OŚWIADCZENIE**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczam, że:

- a) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 54, który mówi, że:

**„Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:**

1. wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
2. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
3. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
4. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
5. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
6. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
7. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....  
PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTOWANIA OFERENTA

**3a. Wzór oświadczenia samodzielnym wykonaniu zamówienia.**

Oświadczenie.

Oświadczam(y), że zamówienie na:

**„Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Sportowej.”** zamierzam(y) wykonać samodzielnie / nie samodzielnie\*

Naszym podwykonawcą będzie: \*\*

1 .....  
zakres

.....  
.....

2 .....  
zakres .....

.....

.....  
*PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTOWANIA OFERENTA*

\* – niepotrzebne skreślić

\*\* - wypełnić w przypadku niesamodzielnego wykonania zamówienia

Załącznik Nr 4

Pieczęć wykonawcy

**Wykaz robót - doświadczenie wykonawcy.**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na **„Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Sportowej.”** oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowaliśmy następujące roboty.

Nazwa i adres inwestora	Opis zamówienia, zakres	Termin realizacji	Dokument stanowiący potwierdzenie należytego wykonania (referencje, protokoły odbioru).

Na potwierdzenie powyższego załączamy ..... szt dokumentów, potwierdzających, że wskazane w tabeli roboty zostały wykonane z należytą starannością.

....., dn. ....

.....  
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

## ROZDZIAŁ VI.

### Projekt umowy

Umowa nr .....

Dnia ..... w Pabianicach,

między:

1. Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pabianicach, ul. Warzywna 3, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi Wydział XX Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000259389 reprezentowanym przez:

1. Rafał Kunka – Prezesa Zarządu zwanym dalej "Zamawiającym"

, a

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac:

#### **„Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Sportowej.”**

zwanych w dalszym ciągu "przedmiotem zamówienia" udzielonego w myśl Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi dnia 01 lipca 2022 roku Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 10/Sp/2022 w trybie przetargu nieograniczonego.

2. Prace określone w pkt. 1 wykonane zostaną zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.

#### § 2.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot zamówienia cenę ..... zł (słownie: ..... złotych) brutto.

2. Podana cena jest wartością ryczałtową, która nie może ulec zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia

3. Wszelkie prace dodatkowe, wynikłe podczas realizacji przedmiotu zamówienia będą wykonane na koszt Wykonawcy, chyba, że są to prace, których wystąpienie nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. W takiej sytuacji wykonanie robót dodatkowych na koszt Zamawiającego, może nastąpić tylko po sporządzeniu pisemnego protokołu sporządzonego z udziałem przedstawicielem Zamawiającego, stwierdzającego konieczność wykonania prac dodatkowych.

#### § 3.

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 30.11.2022 roku.**

#### § 4.

Osobami nadzorującymi ze strony Zamawiającego są: **Piotr Kroczyński.**

Wyznaczoną przez Wykonawcę osobą odpowiedzialną (kierownik budowy) jest:

.....

## § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt wykonać i utrzymać zabezpieczenie urządzeń terenu robót, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. Wykonawca na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa, uzyska decyzję na zajęcie pasa drogowego. Koszty zajęcia pasa drogowego pokryje Zamawiający.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Będzie również na własny koszt usuwał zbędne materiały i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, a także składował urządzenia i materiały w taki sposób, aby nie stwarzały jakiegokolwiek zagrożenia dla zdrowia lub mienia osób trzecich.

## § 6.

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia OC obejmującego swym zakresem szkody na osobie i mieniu mogące powstać w trakcie wykonywania umowy, obowiązujące na okres nie krótszy niż termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

## § 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia użyte do realizacji zamówienia powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo Budowlane i przepisach wykonawczych oraz w specyfikacji warunków zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

## § 8.

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

## § 9.

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur wystawionych po dokonaniu odbioru prac objętych niniejszą umową w etapach.
2. Zapłata należności nastąpi przelewem w ciągu 21 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w ..... nr .....
3. W razie opóźnienia zapłaty Zamawiający zapłaci odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.
4. Zamawiający jest uprawniony do otrzymywania f-r VAT. Nasz nr identyfikacyjny podatkowej NIP 731-193-78-82.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacji podatkowej .....

## § 10.

Strony zastrzegają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w §2 za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu odbioru obciążonego wadami za każdy dzień opóźnienia,
  - c) w wypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy - 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kar umownych: w wypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości - 20% wynagrodzenia umownego (z wyłączeniem sytuacji określonej w §14 niniejszej umowy) określonego w §2, z zastrzeżeniem §14.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość żądania odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

### § 11.

1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, co stanowi kwotę ..... złotych (słownie złotych: ..... ) w formie .....
2. Zabezpieczenie jest wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz na okres rękojmi i gwarancji.
3. 70% kwoty zabezpieczenia, gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu zamówienia, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości dla najpóźniej odbieranego obiektu.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia oraz pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia lub gwarancji jakości, w tym także należnych Zamawiającemu kar umownych.
5. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia nie został wykonany w terminie określonym w § 3 umowy, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 7 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję i/lub poręczenie lub przedłożyć nową gwarancję i/lub poręczenie lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na termin niezbędny do zakończenia prac.
6. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania umowy.

### § 12.

1. Warunkiem przejęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego do eksploatacji jest:
  - zakończenie prac
  - przekazanie Zamawiającemu protokołu odbioru spisane z Zarządcą drogi
  - sporządzenie protokołu odbioru końcowego potwierdzającego bezusterkowe wykonanie prac.
  - przekazanie Zamawiającemu 2 egzemplarzy dokumentacji powykonawczej
2. W przypadku stwierdzenia wad technologicznych w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się bezzwłocznie usunąć usterki nieodpłatnie.

### § 13.

Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.  
Warunki gwarancji zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

### § 14.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego oraz w przypadku, gdy Wykonawca zaniecha realizacji umowy lub przerwie realizację prac na okres dłuższy niż 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy w wypadku określonym w pkt. 1 powinno nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy wykonaną do daty odstąpienia od umowy.

**§ 15.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi z dnia 01 lipca 2022 r.

**§ 16.**

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17.**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**§ 18.**

Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**



**Warunki gwarancji:**

**Rozdział I.** Postanowienia ogólne.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcy gwarancji na materiały i wykonane prace, licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji.
2. Odbiór techniczny końcowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

**Rozdział II.** Warunki serwisu gwarancyjnego w okresie eksploatacyjnym:

1. W przypadku stwierdzenia awarii na eksploatowanym obiekcie budowlanym Zamawiający zgłasza pisemnie Wykonawcy zaistniały fakt w ciągu 3 dni.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii w ciągu 20 dni od powiadomienia.
3. Jeśli strony nie ustalą inaczej czynności związane z usunięciem awarii przeprowadza Wykonawca pod nadzorem przedstawicieli ZWiK Sp. z o.o.
4. W przypadkach nagłych, gdy natychmiastowe usunięcie awarii podyktowane jest koniecznością zabezpieczenia prawidłowej pracy obiektu bądź, gdy wymaga tego interes publiczny, niezbędne prace zabezpieczające wykonają służby ZWiK Sp. z o.o. a poniesionymi kosztami obciążą Wykonawcę.
5. W przypadku napraw gwarancyjnych, okres gwarancji dla naprawianego odcinka rozpoczyna od dnia podpisania protokołu odbioru robót naprawczych.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**